

# Bikini Haus, Berlin





Süd-Westansicht der Denkmalgeschützten Fensterfassaden



Aufgang West zum Bikini-Garden mit Blick auf die Nordfassade

## “Schönheit ist Vielfalt – beauty is diversity”

Das Bikinihaus ist der Konnex zwischen dem hochfrequentierten Breitscheidplatz, der Tauentzienstraße und der wichtigsten Oase Berlins, dem Tiergarten mit seinem zoologischen Garten. Bikini Berlin ist die Rehabilitation eines 60 Jahre alten Traums.

Dobler Metallbau hat die Metallbauarbeiten an dem aus 4 Gebäuden bestehenden Komplex (Bauteile B, C, D und E) ausgeführt.

Dies umfasste neben Fensterfassaden unter Denkmalschutzaspekten, Elementfassaden, Pfosten-Riegelfassaden, Blechverkleidungen, Attiken, Geländer und Türen auch die Vitrinen für das in neuem Glanz erstrahlende Premiere-Kino „Zoo-Palast“ und die technisch höchst anspruchsvolle Schiebetüranlage der „Monkey-Bar“ und des Restaurants „Neni“ im Dachgeschoss des Hotels „25 hours“. Dort ist das Dobler-Horizontalschiebefenster (HSF) im Einsatz mit bis zu neun Flügeln je Anlage und Flügengewicht größer 250 kg.

### Bauherr/Auftraggeber:

Bayerische Hausbau Immobilien GmbH & Co KG

### Planender Architekt/Bauleitung:

Studio Arne Quinze, 113 Walle; Kortijk (Entwurf)  
Hild und K Architekten, München, Berlin (Ausführung)  
BIP - Beratende Ingenieure für das Bauwesen VBI GmbH, München (Bauleitung)

### Fassadenberater:

a.t.f - architektur technik fassade, Frankfurt am Main

### Montagezeit:

22 Monate

### Leistungsumfang:

Planung, Herstellung, Lieferung und Montage der nachgenannten Fassadentypen und Konstruktionen. Hinzu kommen 200 Türen, Rollgittertüren, Kalfassaden, Lüftungslamellen, Geländer und Vitrinen.

### Fassadenflächen & Massen:

3.700 m<sup>2</sup> Elementfassaden  
3.300 m<sup>2</sup> Fensterelemente, tlw. rund  
5.400 m<sup>2</sup> Pfosten-Riegelfassaden, tlw. gebogene Ausführung  
600 m<sup>2</sup> Stahl-Glasdächer, inkl RWA Flügel  
2.200 m<sup>2</sup> Innenfassaden (Mall)

### Glas:

Glasaufbau (exemplarisch für die Elementfassade Bauteil D/Hotel): 3-fach-Wärmeschutz-Isolierglas, bodentief, absturzsichernd, bestehend aus 10 mm VSG 55.2 / 14 mm SZR m. Edelgasfüllung / 6 mm Float / 14 mm SZR m. Edelgasfüllung / 8 mm VSG 44.2

T<sub>L</sub> -Wert: ≥ 68 %

g -Wert: ≤ 45 %

U<sub>g</sub> -Wert: ≤ 0,6 W/(m<sup>2</sup>K)

R<sub>w</sub> -Wert: ≥ 39 dB (A)

### Oberfläche:

exemplarisch für Teilbereiche:

Pulverbeschichtung oder Nasslack Durafon Premium

Lichtgrau (RAL 7035) Graualuminium (RAL 9006)

Reinweiß (RAL 9010) Verkehrsschwarz (RAL 9017)

Eloxal, E6 / EV3 (Gold); E6 / C35 (Schwarz)

### Fassadenübergabe:

Nach Bauteilen; Oktober 2013 bis April 2014