

Karl Turm, Deggendorf





Gesamtansicht

Kontrastprogramm...

Ein 36 m hoher Büroturm mit moderner Glasfassade bildet einen Kontrast zu den historischen Türmen, die das Stadtbild der niederbayrischen Stadt prägen.

Die anspruchsvolle Architektur mit der großzügigen, doppelten Glasfassade hat das Potenzial zum Landmark von Deggendorf zu werden. Der Karl Turm bietet neben Büroräumlichkeiten, Restaurants auch ein Konferenz Center. Vom obersten Stockwerk aus hat man einen schönen Blick auf die Donau und die Innenstadt mit dem bayerischen Wald im Hintergrund.

Bei den Riegelfassaden (1.OG bis 9.OG) des Karl Turms handelt es sich um etagenweise angeordnete PR-Warmfassaden mit manuell öffnbaren DK-Einsatzelementen und stockwerkübergreifend vorgehängter Prallfassade in teils polygonaler Ausführung. In die mit spiegelpolierten Blendblechen versehenen Deckenbalken wurde sowohl eine 2-seitig linienförmige Lagerung der Prallscheiben, die Aufnahme der Raffstoreanlagen als auch eine erforderliche Hinterlüftung der aus Betonfertigteilen hergestellten Reinigungs-/Wartungsbalkone integriert.

Im statisch höher beanspruchten Gebäudesockel kamen sowohl Stahl-PR-Fassaden mit punktgehaltener SG-Verglasung, als auch segmentierte Semi-SG mit boden- bzw. deckenintegrierter Haltekonstruktion und vertikaler Silikonfuge zur Ausführung.

Auftraggeber:

IGV Industrie- und Gewerbeverwaltungs GmbH

Planender Architekt/Bauleitung:

Kress Architekten, Deggendorf

Fassadenberater:

A plus F Fassadenplanung GmbH, Frankfurt am Main

Montagezeit:

02/2020 - 03/2022

Leistungsumfang:

Planung, Herstellung, Lieferung und Montage der nachgenannten Fassadentypen und Konstruktionen.

Fassadenflächen & Massen:

3.500 m² Doppelfassade als
Pfeiler-Riegelfassade mit vorgehängter Prallfassade
800 m² Blech-Kaltfassade und VHF-Putzfassade
1.350 m² Sonderfassaden in Nischen/
EG tlw. Structural Glazing

Glas:

Glasaufbau Innenfassade: 6 mm Float / 15 mm SZR /

4 mm Float / 15 mm SZR / 8,76 mm VSG

T_L -Wert: ≥ 72 %

g -Wert: ≤ 52 %

U_g -Wert: ≤ 0,6 W/(m²K)

R_w -Wert: ≥ 38 dB

Glasaufbau Prallfassade: Anti-Beschlag- und Sonnenschutzbeschichtung als Mono-VSG 2 x 10 mm ESG-H

T_L -Wert: ≥ 61,7 %

g -Wert: ≤ 60,7 %

Farbwiedergabeindex = 98,3 %

Oberfläche:

Pulverbeschichtung RAL 7016

Fassadenübergabe:

2022