

Der Bogen, München





Baustelle Stand 24.06.2023

The next generation...

An etablierter Businessadresse entsteht ein Gebäudeensemble mit hohem architektonischen und städtebaulichen Anspruch. Das Architekturbüro HENN entwarf ein Gebäude mit zwei Fassaden.

Der Entwurf des Projektes „Der Bogen“ basiert auf der Verschränkung zweier dreischenkiger Gebäudeteile, deren Fassaden sich in ihrer Farbigkeit - Bronze und Messing - unterscheiden. Rücksprünge und Ausschnitte in der Fassade markieren die Eingänge und Innenhöfe. Im Erdgeschoss sind die Zugänge und öffentliche Bereiche teils voll verglast.

Als Niedrigenergiegebäude erhält „Der Bogen“ die Vorzertifizierung in DGNB Gold. Das Multi-Tenant-Gebäude mit sieben und acht Stockwerken bietet flexibel nutzbare, unterschiedlich große Büromietflächen. Im Erdgeschoss sind Gewerbeflächen sowie gastronomische Einrichtungen vorgesehen.

Auftraggeber:

Gustav Epple (GU)

Bauherr:

Giesecke + Devrient

Bauleitung:

Gustav Epple

Planender Architekt:

HPP Architekten GmbH, München

Fassadenberater:

Drees & Sommer

Montagezeit:

11/2022 - 02/2024

Leistungsumfang:

Planung, Herstellung, Lieferung und Montage der nachgenannten Fassadentypen und Konstruktionen.

Fassadenflächen & Massen:

9.500 m² Elementfassade mit Vertikallisenen im Außenbereich
4.850 m² Elementfassade im Innenhof
1.900 m² Pfosten-Riegel Fassaden EG/1. OG
1.000 m² hinterlüftete Leichtmetallbekleidungen
Raffstoreanlagen sowie diverse Türen

Glas:

Glasaufbau: 44.2 VSG aus Float 2 x PVB-Folie / 14 SZR / 4 mm Float / 16 mm SZR / 44.2 VSG aus Float

T_L -Wert: ≥ 72 %

g -Wert: ≤ 48 %

U_g -Wert: ≤ 0,6 W/(m²K)

R_w -Wert: ≥ 41 dB

Oberfläche:

Pulverlack:

Messing Hell, IGP-591TE81012R10 (Medium Quarz)

Kupfer Dunkel, IGP-591TE82609R3F (Young Bronze)

Fassadenübergabe:

2024