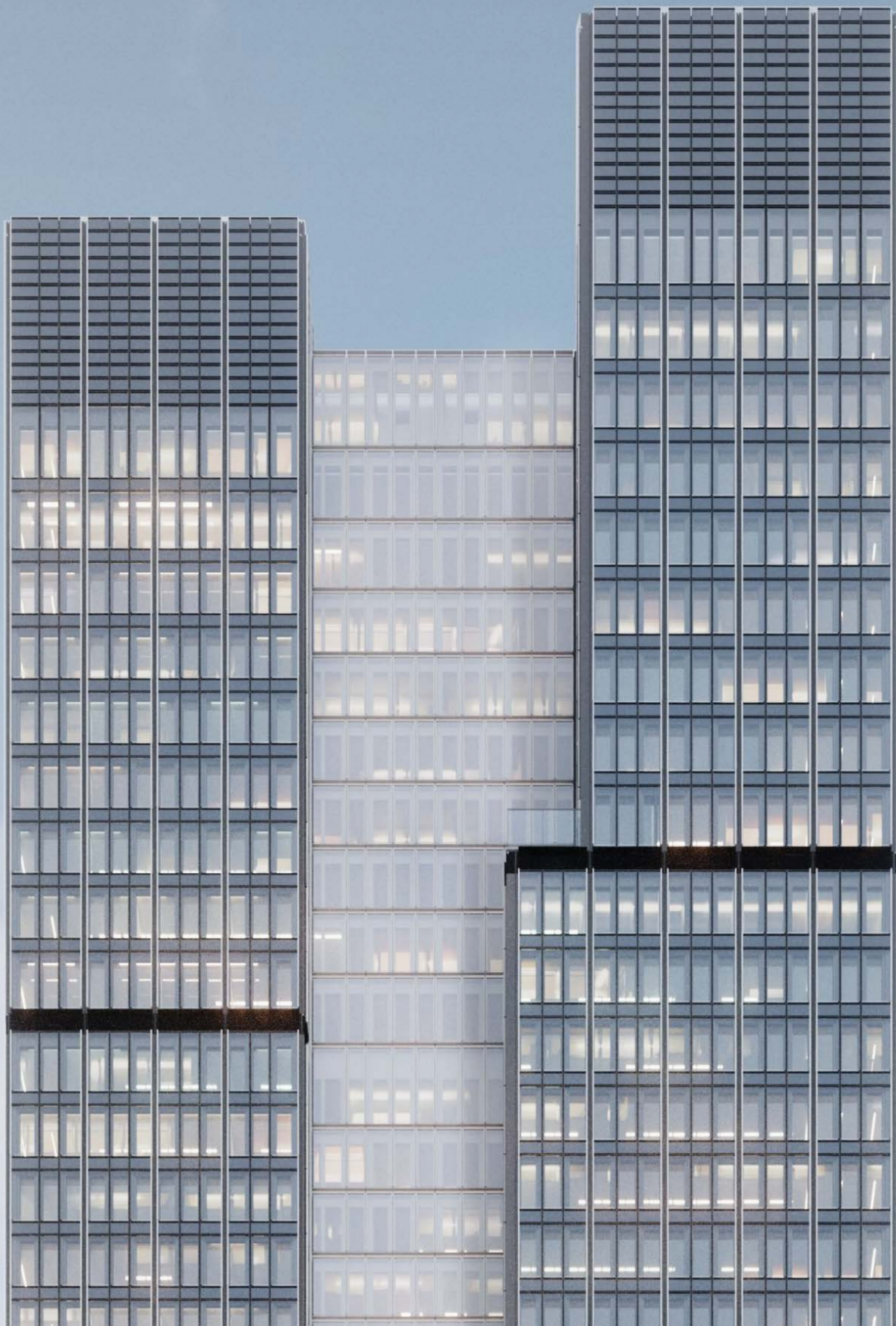


Central Business Tower, Frankfurt/Main



Central Business Tower, Frankfurt/Main



Animation

...die Stadt kommt ins Haus

Ein Büroturm mit einer Höhe von 205 m (52 Etagen) und einem 6-stöckigen Sockelbau. Der Turm selbst gliedert sich in zwei Teile, die durch eine gläserne Fuge miteinander verbunden sind, somit entsteht eine vertikale Blickachse. Im 52-geschossigen Turm sind unterschiedlich gestaltete Büroflächen zur flexiblen Nutzungen geplant. So wird Vielfalt, Flexibilität und Dauerhaftigkeit als Wert vermittelt.

Ergänzt wird das Hochhaus durch ein Sockelgebäude, in das die denkmalgeschützte Fassade und Foyer-Rotunde des auf dem Baugrund angesiedelten, historischen Bankhauses von 1891 integriert werden.

Auftraggeber:

Erste Veritas Frankfurt GmbH & Co. KG

Bauleitung:

Züblin

Planender Architekt:

KSP Jürgen Engel Architekten GmbH, Frankfurt/Main

Fassadenberater:

Emmer Pfenninger Partner AG

Montagezeit:

07/2025 - 08/2027

Leistungsumfang:

Planung, Herstellung, Lieferung und Montage der nachgenannten Fassadentypen und Konstruktionen.

Fassadenflächen & Massen:

35.700 m ²	Element-Doppelfassade
500 m ²	Pfosten-Riegelfassade aus Stahl
500 m ²	Pfosten-Riegelfassade aus Alu
1.500 m ²	Blechverkleidungen
1.000 m ²	Attiken
1.100 m ²	Fenster
500 m ²	Stahl-Glas-Dach
2.580 m ²	Photovoltaikmodule (ca. 320 kWp)
1.000 Tonnen	Aluminiumprofile

Raffstoreanlagen sowie diverse Türen, Rolll Tore, Lamellen und Glasgeländer

Glas:

Glasaufbau: 44.1 VSG aus Float 2 x PVB-Folie / 14 SZR / 4 mm Float / 14 mm SZR / 44.2 VSG aus Float

T_L -Wert: $\geq 62 \%$

g -Wert: $\leq 33 \%$

U_g -Wert: $\leq 0,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

R_w -Wert: $\geq 43 \text{ dB}$

Oberfläche:

Innen: Pulverlack Nr. SD301C7070120 DB701 GREY

Außen: Pulverlack Nr. SD301C7070320 DB703 GREY

Fassadenübergabe: Dezember 2027

Zertifizierung (angestrebt):

LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) Platin